

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 19.6.2023
(ďalej „**dodatok**“) uzatvorený medzi

Predávajúci:

Obchodné meno: **Slovak Estate s.r.o.**
Sídlo: Tallerova 4, 811 02 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 50 050 907
DIČ: 2120166785
IČ DPH: SK2120166785
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 107533/B
Štatutárny orgán: Filip Fabian, konateľ
(ďalej len „**predávajúci**“)

-a-

Kupujúci:

Obchodné meno: **Obec Brvnište**
Trvale bytom: Brvnište 390, 018 12 Brvnište, Slovenská republika
IČO: 00317101
DIČ: 2020684644
Štatutárny orgán: Ing. Dagmar Mikudíková, starosta obce
(ďalej len „**kupujúci**“)
(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci aj ako „**zmluvné strany**“ alebo „**strany**“)

Preambula

1. Dňa 19.6.2023 bola medzi predávajúcim a kupujúcim uzatvorená kúpna zmluva (ďalej tiež ako „**zmluva**“), na základe ktorej predávajúci previedol na kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnostiam špecifikovaným v článku I zmluvy.
2. Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor rozhodnutím zo dňa 28.8.2023 rozhodol o prerušení katastrálneho konania vedenom pod č. V 1794/2023, predmetom ktorého boli nehnuteľnosti špecifikované v kúpnej zmluve zo dňa 19.6.2023, ktorú spolu uzavreli zmluvné strany a ktorá bola v tomto katastrálnom konaní predložená Okresnému úradu Považská Bystrica, katastrálnemu odboru.
3. Z dôvodu odstránenia nedostatkov pôvodnej zmluvy preto zmluvné strany uzavreli tento dodatok č. 1, ktorým dochádza k zmene v pôvodnej zmluve a to v rozsahu, akom to je výslovne uvedené v čl. I tohto dodatku.

Čl. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doterajšie znenie článku V bod 1 zmluvy sa mení nasledujúcim spôsobom:

„Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami, pričom účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.“

2. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú platné a účinné v pôvodnom znení.

Čl. II
Záverečné ustanovenia

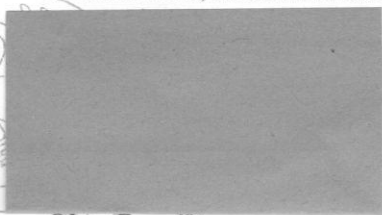
1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok je súhlasným, slobodným a vážnym prejavom ich skutočnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok, že si dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami, pričom účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Predmetný dodatok je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a jedno vyhotovenie sa použije na účely konania vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán týmto dodatkom bližšie neupravené sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa



Slovak Estate s.r.o.
Filip Fabian, konateľ
predávajúci
(osvedčený podpis)

V BRVNIŠTI, dňa 11.09.2023



Obec Brvnište
Ing. Dagmar Mikudíková, starosta obce
kupujúci