

# Zmluva o dielo

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.,  
v znení neskorších zmien a doplnkov

## Článok I. Zmluvné strany

<b>1.OBJEDNÁVATEĽ:</b>	<b>Obec Brvnište</b>
Štatutárny orgán:	Brvnište 390, 018 12 Brvnište
Bankové spojenie:	Ing. Dagmar Mikudíková – starostka obce
IBAN:	Prima banka
IČO :	SK78 5600 0000 0028 3332 6004
DIČ :	00317101
Osoba oprávnené rokovať:	2020684644
mobil:	Ing. Dagmar Mikudíková – starostka obce
e-mail:	+421 917 908 094
	dagmar.mikudikova@brvniste.sk

(ďalej v texte len „objednávateľ“)

<b>2.ZHOTOVITEĽ:</b>	<b>VINKstav, s.r.o</b>
Zápis v obchodnom registri:	Okr. súd TN, oddiel Sro 20708/R
Zastúpená:	Ing. Vincent Kňážko, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie :	UniCredit Bank a.s. – pob. Považská Bystrica
IBAN :	SK03 1111 0000 0010 4081 5006
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
IČO :	44 389 256
DIČ :	2022681485
IČ DPH:	SK2022681485
Osoby oprávnené rokovať vo veciach realizácie stavby:	Ing. Vincent Kňážko
mobil:	0903 566 155
e-mail:	vinkstav.sro@gmail.com

(ďalej v texte len „zhotoviteľ“)

## Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle Zák. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
2. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa stavebné práce na diele „Rekonštrukcia mosta ponad vodný tok – Brvnište“ v rozsahu predmetu obstarávania s ocenením výkazom výmer a ponukovým rozpočtom na základe projektovej dokumentácie a poskytnutých informácií a projektu skutočného vyhotovenia. Zhotoviteľ vyhlasuje, že východiskové podklady a údaje mal riadne k dispozícii, sú zohľadnené v cenovej ponuke a cenová ponuka s jej prílohami je záväznou prílohou zmluvy vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na zjavné nedostatky alebo nesprávnosti východiskových podkladov a údajov, ktoré pri odbornej starostlivosti môže zistiť a po ich zistení o týchto s objednávateľom je povinný rokovať.

3. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby: „Rekonštrukcia mosta ponad vodný tok – Brvnište“

Miesto stavby: Brvnište

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

Podkladom pre zhotovenie diela a súčasťou Zmluvy o dielo sú tieto dokumenty:

1) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“ spolu s prílohami,

2) Projektová dokumentácia vrátane výkazu výmer,

3) Súťažné podklady z verejného obstarávania, vysvetlenia k súťažným podkladom, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka zhotoviteľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade nezrovnalostí alebo rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so skutočnosťou, že predmet plnenia zmluvy bude realizovaný a financovaný, podľa schopnosti verejného obstarávateľa financovať predmet plnenia zmluvy.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
7. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.
8. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví a dokončí riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách. Po dokončení vyzve objednávateľa na prevzatie diela. V prípade, ak bude potrebná kolaudácia diela, je zhotoviteľ povinný zúčastniť sa na kolaudačnom konaní a realizácii tých úkonov, ktoré sú potrebné k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo.
10. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu a to vo výške a za podmienok stanovených v tejto Zmluve o dielo.

### Článok III. Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín **začatia realizácie Diela** zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením (objednávkou) adresovaným Zhotoviteľovi, ktoré Objednávateľ zrealizuje neodkladne po tom, ako bude mať k dispozícii finančné prostriedky na financovanie realizácie Diela, resp. na financovanie realizácie časti

Diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezaslať písomné vyhlásenie (objednávku) a v tomto prípade nedôjde k plneniu zmluvy, resp. jej časti.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas najneskôr do **3 kalendárnych mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska po odovzdanie Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do troch (3) pracovných dní od termínu určeného Objednávateľom bod 1. tohto článku Zmluvy na začatie realizácie Diela. V prípade, ak si Zhotoviteľ v stanovenej lehote stavenisko neprevezme, hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.
4. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela alebo časti realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi do 5 pracovných dní od termínu určeného Objednávateľom na začatie realizácie Diela podľa čl. III. bodu 1. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:
  - a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
  - b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
  - c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
  - d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti.  
Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelná pohroma, epidémia a pod.);
  - e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
6. Podmienkou inej zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlási dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.
7. Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela Zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.

#### **Článok IV. Cena diela**

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	114 118,44 €
DPH 20 %:	22 823,69 €
Cena celkom vrátane DPH:	136 942,13 €
2. Cena diela bola určená ako **súčet položiek rozpočtu**, ktorý tvorí **prílohu č. 1** ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky dodávateľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).
3. Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, použitie všetkých strojov, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk,

všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4. K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
  - a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
  - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
  - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
  - d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia/zníženia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú zo záväzného dokumentu „Výkaz výmer“.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom zmluvného diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah záväzného dokumentu „Výkaz výmer“. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo záväznom dokumente „Výkaz výmer“, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

## **Článok V.**

### **Spôsob fakturácie a platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a objednávatel' je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela po odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, ak sa zmluvné strany písomne dohodnú na fakturovaní diela po častiach objednávatel'om a po tom, ako budú riadne odstránené pri preberaní diela uplatnené vady alebo nedorobky. Tieto skutočnosti budú podkladom pre vystavenie faktúry na cenu diela a prílohami tejto faktúry budú:
  - kópia stavebným dozorum odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
  - kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti
  - záznam o odstránení väd a nedorobkov.

Fakturácia a platenie prác a dodávok bude formou faktúry po etapách podľa schopnosti objednávatel'a financovať predmet plnenia zmluvy.

Fakturácia a platenie prác a dodávok bude v zmysle dohody zmluvných strán vykonaná pozadu, formou faktúry vystavenej na základe zhotoviteľom predložených, objednávatel'om potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávatel' tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávatel' k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávatel' tento opravený súpis skutočne

vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. V zmysle zmluvy o dielo je platba za plnenie prác a dodávok objednávateľom dohodnuté na základe vystavenej faktúry tak, že zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.

Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

2. Faktúra - daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:
  - a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
  - b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
  - c) číslo zmluvy a označenie diela; alebo jeho dokončenej časti
  - d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
  - e) dátum dodania plnenia;
  - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
  - g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
  - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
  - i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
  - j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.
3. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
4. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 2 (dvoch) vyhotoveniach.
6. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

## **Článok VI. Spôsob realizácie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.
3. Zhotoviteľ je povinný umožniť
  - Objednávateľovi,
  - stavebnému dozoru,
  - orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí, inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

4. Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP).
5. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
6. a) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:
  - projektovú dokumentáciu,
  - stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)
  - oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.
- b) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho. V prípade, ak by to mala byť iná osoba ako tá, ktorú uviedol Zhotoviteľ pri preukazovaní podmienok účasti, je povinný to riadne odôvodniť a preukázať, že osoba, ktorá ma vykonávať činnosť stavbyvedúceho spĺňa rovnaké kvalifikačné predpoklady ako boli požadované vo verejnom obstarávaní pri zadávaní tejto zákazky. Rovnaká povinnosť sa týka aj prípadnej zmeny osoby stavbyvedúceho počas dodávky a realizácie stavebných prác.
7. Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
8. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami Zák. 124/2006 Z. z. a Vyhl. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky patričné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie prináležiacej ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor, ktorý zastupuje Objednávateľa alebo koná v jeho mene na základe splnomocnenia (ďalej aj ako stavebný dozor objednávateľa). Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým
  - ich časový postup,
  - údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
  - údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
  - rozsah a kvalita prác,
  - prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
  - prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
  - prípadné vyjadrenia projektanta,
  - prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
  - iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác
  - údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru objednávateľa denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

10. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.
11. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.
12. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu, pokiaľ sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú neskôr inak. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z subdodávateľov Zhotoviteľa.
13. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.
15. Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ **povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru** objednávateľa. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
16. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle príslušných predpisov o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.
17. Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietať a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru objednávateľa, nežiadúca.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v

rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázat zo stavby.

19. Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške Objednávateľa resp. oprávnenú osobu ktorej vznikne škoda za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávatel povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou Objednávateľovi.
20. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy.
21. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto skryté prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávatelovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.
24. Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na Diele previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
25. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný alebo nezodpovedá príslušnému právnemu predpisu týkajúceho sa stavebných výrobkov a ich použitia v Slovenskej republike. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch v znení neskorších predpisov a musia byť riadne certifikované. Všetky stavebné



výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych vád a nesmie sa na ne vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

27. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, električka a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zriadenia všetkých prípojek a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

## **Článok VII.**

### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela.
3. V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených čl. VIII. v bode 1. Zmluvy je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela.
4. Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.
5. V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100- EUR za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.
6. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto zmluvou, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, a to aj opakovane.
7. V prípade ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé takéto porušenie povinností.
8. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

## **Článok VIII.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami na primerané a preukázané náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na ceny určené podľa Výkazu výmer, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa:
  - a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 30 dní;
  - b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 5 kalendárnych dní od doručenia písomného upozornenia;

- c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v projekte alebo v tejto zmluve, ktoré sú podstatnými náležitosťami plnenia alebo opakované iné porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa pri realizácii diela podľa tejto Zmluvy o dielo.
  - d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.
2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 1. tohto článku - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa náhradu za preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady resp. náhradu za ich vynaloženie Objednávateľom, musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.
  3. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve.
  4. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,
    - Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
    - zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto zmluvou, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
    - Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.
  5. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.
  6. Obidve zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu odstúpením v prípade, ak zmluva nenadobudne účinnosť do 1 mesiaca od jej podpísania zmluvnými stranami.

## **Článok IX**

### **Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude dielo podľa jednotlivých etáp/častí, podľa schopnosti verejného obstarávateľa financovať predmet plnenia zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 14 dní vopred, kedy bude predmet plnenia diela pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do 7 dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.
3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
  - v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
  - dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy, súpisy prác v elektronickej podobe vo formate Excel)
  - kópiu Stavebného denníka,
  - doklady o uložení likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
  - iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
  - porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadované,
  - projekt stavby so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.

4. odovzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 3 tohto článku zmluvy.
6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.
7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
  - základné údaje o diele,
  - zoznam odovzdaných dokladov,
  - prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  - dĺžku trvania záručnej lehoty,
  - termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.
8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne. Záruku za dielo ani jeho časti nemožno presunúť na iný subjekt. V prípade zániku zhotoviteľa preberá garanciu záruky v plnom rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy právny nástupca zhotoviteľa.
11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.
13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.
14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa prinajmenšom 10 dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 dní od doručenia faktúry.

## **Článok X.**

### **Využitie subdodávateľov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uzatvorením tejto zmluvy a počas trvania tejto zmluvy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi listom písomne identifikáciu všetkých svojich známych subdodávateľov (alebo ich zmenu, ak to vyplýva z jeho potrieb), ktorých použije pri realizácii diela a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takýto subdodávateľ bude mať zapísaných konečných užívateľov výhod v Registri partnerov verejného sektora, a že spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
2. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi a pravidelne aktualizovať zoznam svojich zamestnancov a subdodávateľov (vrátane ich zamestnancov), ktorí sa majú podieľať alebo sa podieľajú na realizácii diela. Taktiež uvedie informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky ustanovenia tejto zmluvy najmä ustanovenia týkajúce sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, príslušných technických a environmentálnych noriem a ustanovenia týkajúce sa fakturácie, splatnosti a úhrady faktúr a s nimi súvisiace ustanovenia sa budú vzťahovať aj na subdodávateľov.
4. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy je Vybraný zhotoviteľ povinný najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa písomne oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej ceny diela v zmysle čl. IV. tejto zmluvy za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane. Porušenie uvedených povinností sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

#### **Článok XI.**

##### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.
4. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
  - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručovacej a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;

- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 18. dňa nasledujúceho po dni doručovania zásielky adresátovi, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.
5. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.
  6. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
  7. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
  8. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
  9. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom ak objednávateľovi vzniknuté okolnosti (nepridelenie finančných prostriedkov na plnenie predmetu zmluvy) neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov. Toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo zhotoviteľovi
  10. na plnenie nákladov spojených s verejným obstarávaním, z ktorého Predmet plnenia vzišiel.
  11. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:
    - Príloha č. 1 – Výkaz výmer
    - Príloha č. 2- projektová dokumentácia
    - Príloha č. 3 – zoznam subdodávateľov
    - Príloha č. 4 - Popis opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev a komunikácií
    - Príloha č. 5 - Harmonogram postupu prác
    - Príloha č. 6 – Popis opatrení nakladania s odpadom
  5. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo strán.
  6. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.  
Táto Zmluva o dielo nadobúda účinnosť:
    - a) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka a
    - b) po preukázateľnom pridelení finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu tejto zmluvy (diela).

V Brvništi, dňa 03.09.2020

V Brvništi, dňa 03.09.2020

za objednávateľa:

---

za zhotoviteľa :

---