

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB STAVEBNÉHO DOZORA

uzavretá podľa § 261 ods. 2 a § 269 ods. 2 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Obec Brvnište**
 Sídlo: Brvnište 390, 018 12 Brvnište
 Štatutárny orgán: Ing. Dagmar Mikudíková – starostka obce
 IČO: 00 317 101
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 Tel: 042/349 322 74
 E-mail: dagmar.mikudikova@brvniste.sk

1.2. Poskytovateľ: **Ing. Pavol Fico FP STAV**
 Sídlo: 018 02 Dolná Mariková 590
 Štatutárny orgán: Ing. Pavol Fico
 IČO: 37717057
 IČ DPH: SK1020520985
 Bankové spojenie: VUB, Pov. Bystrica
 IBAN: SK89 0200 0000 0014 8259 1353
 Tel: 0911 204 775
 E-mail: pavol.fico@gmail.com

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Východiskové údaje:

Názov predmetu zmluvy: **Stavebný dozor pre stavbu – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov- Obecný úrad v Brvništi**

Názov stavby: **Zníženie energetickej náročnosti verejných budov- Obecný úrad v Brvništi**

Miesto vykonania: **Obec Brvnište**

3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene výkon stavebného dozoru pri realizácii stavby podľa bodu 2.1 v zmysle projektovej dokumentácie s nasledovnou náplňou činnosti:

- Oboznámenie sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje,
- Prevzatie a odovzdanie staveniska.
- Kontrola dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby

- Zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečení súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- Kontrola doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ
- Kontrola zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- Kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu
- Kontrola kvality vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
- Kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcii
- Spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- Kontrola vypratania staveniska

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3. sú nasledovné:
- 4.1.1 Termín začatia výkonu stavebného dozoru: podľa objednávky, v ktorej bude termín začatia zhodný s dňom začatia realizácie stavby uvedenej v 2.1. tejto zmluvy
- 4.1.2 Termín ukončenia výkonu stavebného dozoru: dňom ukončenia realizácie stavby uvedenej v 2.1. tejto zmluvy
- 4.1.3 Doba realizácie stavby v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom na stavbu je **55 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.**

5. CENA

- 5.1 Cena za výkon činnosti stavebného dozoru podľa čl. 3 tejto zmluvy predstavuje:

bez DPH	500,00 Eur
DPH 20 %	100,00 Eur
vrátane DPH	600,00 Eur

slovom: šesťsto eur vrátane dane z pridanej hodnoty.

6. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za poskytnuté služby bude uhradená na základe faktúr, vystavovaných pravidelne ku 15. dňu kalendárneho mesiaca za činnosti vykonávané v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci. Faktúry musia spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a ich súčasťou musí byť súpis poskytnutých služieb odsúhlasený oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo;
 - číslo faktúry;
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;
 - fakturovanú sumu;
 - označenie predmetu zmluvy;

- podpis oprávnenej osoby;
- základ dane, jednotkovú cenu bez dane
- sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane;
- výšku dane celkom v EUR.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve na úrovni v zmysle platných STN, záväzných vyhlášok a právnych predpisov.

8. SANKCIE

- 8.1 Za omeškanie plnenia predmetu tejto zmluvy môže objednávateľ požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty a to vo výške 0,05 %z dohodnutej ceny vrátane DPH podľa čl. 5 zmluvy za každý deň z omeškania.
- 8.2 Za omeškanie s úhradou faktúry môže poskytovateľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania a to vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy uvedenej vo faktúre za každý deň omeškania.

9. VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Poskytovateľ sa zaväzuje priebežne informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti stavby na dohodnutých kontrolných dňoch, ktoré sa budú uskutočňovať za prítomnosti zodpovedných osôb. Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa vo veciach technických a nimi prizvané osoby, poskytovateľ – stavebný dozor, zhotoviteľ stavby a určení subdodávateľa. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje poskytovateľ. Závery z kontrolných dní sú pre obe strany záväzné, nemôžu však samé o sebe meniť alebo doplňovať ustanovenia tejto zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť poskytovateľovi písomnou formou termín začatia realizácie stavby.
- 10.3 Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou povinností objednávateľa v zmysle zákona 211/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy je možné vykonať písomným oznámením niektorej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní odo dňa písomného odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy. Počas výpovednej lehoty si zmluvné strany plnia všetky svoje povinnosti podľa platnej zmluvy. Zmluva končí platnosť uplynutím výpovednej lehoty bez akéhokoľvek nároku zmluvných strán na náhrady alebo sankcie z titulu vypovedania zmluvy.

- 10.5. Poskytovateľ sa zaväzuje, strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, v rámci projektu pod názvom: **Zníženie energetickej náročnosti verejných budov- Obecný úrad v Brvništi**. Oprávnené osoby sú:
- Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a E
- 10.6. Poskytovateľ sa zaväzuje, že ak Riadiaci orgán vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.
- 10.7. Poskytovateľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
- 10.8. Poskytovateľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny s DPH v zmysle článku 5. bodu 5.1. tejto zmluvy.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:
- Objednávateľovi bude doručená kladná správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, ktorou proces verejného obstarávania v zmysle bodu 1.1 bude preukázateľne schválený Poskytovateľom NFP. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.
 - Zverejnenie zmluvy v zmysle platnej legislatívy.
- 11.2 Vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov najmä Obchodného zákonníka.
- 11.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 11.4 Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná vo štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno poskytovateľ.

V Brvništi dňa 17.07.2018

V Dolnej Marikovej dňa 15.07.2018



Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce



Ing. Pavol Fico

FP STAV
Ing. Pavol FICO
018 02 Dolná Mariková 590
IČO: 37 717 057, IČ DPH: SK10052095