

# ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV Č. 4/13/TEL

Uzatvorená v zmysle zák. č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení platných predpisov, zákona č. 222/96 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Opatrení o úprave dispozičných oprávnení správcov v zriaďovateľskej pôsobnosti MŠ SR.

## Článok 1 Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou, BRVNIŠTE 388, 018 12 BRVNIŠTE  
Zastúpená riaditeľom Mgr. Adrianou Šterdasovou  
IČO: 42285755  
DIČ: 2020970435  
BANKOVÉ SPOJENIE: VÚB, a. s., Považská Bystrica  
Číslo účtu: 1657726759/0200

**Zriaďovateľ:** OBEC BRVNIŠTE, 018 12 BRVNIŠTE  
Zastúpená starostkou Ing. Dagmar Mikudíkovou

**Nájomca:** KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV BRVNIŠTE  
Zastúpený Jánom Žbodákom, bytom Brvnište  
IČO: 1705848

## Článok 2 Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy o nájme sú nebytové priestory – telocvičňa Základnej školy v Brvništi o rozmeroch 162 m<sup>2</sup>.
2. Telocvičňa bude využívaná KLUBOM SLOVENSKÝCH TURISTOV na účely cvičenia dospelých osôb.
3. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účely uvedené v tejto zmluve.

## Článok 3 Doba nájmu

4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 01.10. 2014 do 31. 03. 2015.
5. Skončenie nájmu pred uplynutím dojedanej doby sa riadi ustanoveniami § 9 až 14 zákona č. 116/1990 Zb. Výpovedná doba je 1 mesiac.  
V prípade porušenia niektorých z bodov zmluvy má škola právo na okamžité vypovedanie zmluvy.

## Článok 4 Cena nájmu

6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné vrátane služieb za užívanie prenajatých priestorov bude **5,00 EUR/hod.**
7. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné a služby od mesiaca október 2014. Úhrada nájomného a služieb bude platená mesačne, do 15. dňa v nasledujúcom mesiaci, v hotovosti do pokladne ZŠs MŠ Brvnište.
8. Nájomca predloží po ukončení mesiaca dochádzku, na základe ktorej prenajímateľ vystaví faktúru.

## Článok 5 Časový rozpis cvičení

9. Streda od 18:00 do 19:30 hod.

Zodpovedný cvičiteľ: Ing Štefan Harvánek

Článok 6  
Podmienky užívania telocvične

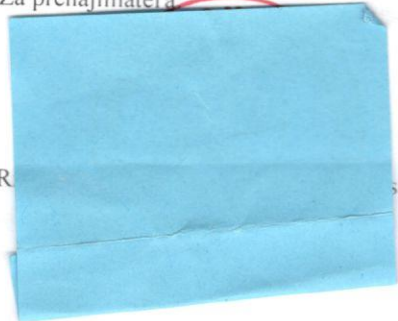
10. Vstup do telocvične je povolený len v cvičebnom úbore, v čistej športovej obuvi s podrážkou nezanechávajúcou stopy na podlahe telocvične.
11. Cvičenci čakajú na cvičiteľa pred budovou školy a prichádzajú do šatne spolu. Po príchode cvičencov a cvičiteľa sa zavrie budova školy. Včasný príchod cvičencov a cvičiteľa zabezpečí nájomca.
12. Vstupovať do telocvične a cvičiť môžu len pod vedením určeného cvičiteľa. Odchádzať z telocvične môžu len v nevyhnutných prípadoch so súhlasom cvičiteľa.
13. Cvičiteľ zodpovedá za dodržiavanie hygienických predpisov, bezpečnostných predpisov a časového rozpisu cvičenia.
14. Nájomca zodpovedá za šetrenie elektrickej energie, stien, podlahy a náradia telocvične. V šatniach a priestoroch telocvične je prísne zakázané fajčiť.
15. V telocvični je prísne zakázané kopat' a hádzať loptou do stien, presúvať telocvičné náradie po parketách, neodborne manipulovať so zariadením telocvične.
16. Poškodenie náradia, stien a ďalšieho zariadenia telocvične je povinný cvičiteľ nahlásiť bez zbytočného odkladu riaditeľovi školy alebo zástup. riaditeľa školy, prípadne školníkovi školy.
17. Riaditeľstvo školy má právo kedykoľvek sa presvedčiť o dodržiavaní podmienok stanovených pre užívanie telocvične touto zmluvou.

Článok 7  
Všeobecné ustanovenia

18. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním telocvične a jej zariadenia počas cvičenia.
19. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
20. Zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
21. Zmluva nadobúda platnosť po schválení zriaďovateľom, obcou Brvnište.

V Brvništi dňa: 30. 09. 2014.

Za prenajímateľa:



R

sová

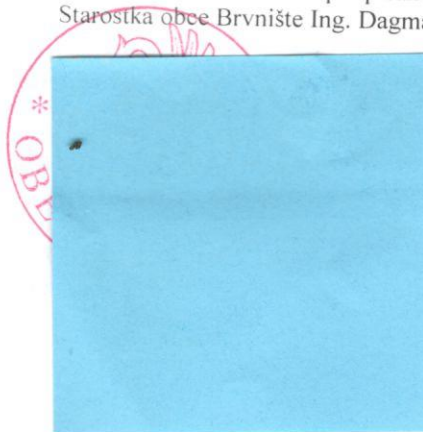
Za nájomcu:



Súhlas zriaďovateľa:

Starostka obce Brvnište Ing. Dagmar Mikudíková

podpísané



li /