

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brvnište**  
**konaného dňa 8. novembra 2021.**

---

**Prítomní:** Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce

Poslanci: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková

**Neprítomní:** p. Štefan Zelenák,  
p. Milena Užíková, Ing. Peter Melicherík – ospravedlnili sa

**Ďalší prítomní:** Ing. Ján Zelinka – hl.kontrolór obce, Ing. Andrea Nemčíková, Mgr. Viera Jurdíková, Ing. Martina Grbálová, Ing. Veronika Kozáčiková – zam.obce

**Verejnoscť:** nezúčastnila sa

**PROGRAM:**

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Úpravy rozpočtu.
5. List pre OZ – SHR Martin Brezničan.
6. Správy hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly – záväzky povinnej osoby k 31.8.2021 a stav majetku a záväzkov k 31.12.2020.
7. Majetko-právne vysporiadanie nájazdu na most.
8. Odpredaj pozemku – Ján Jaseňovec a Monika Jaseňovcová.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Uznesenia.
12. Záver.

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice:** p. Pavol Miniarík, Ing. Jozef Harvánek

**Zapisovateľka:** Ing. Veronika Kozáčiková

### **Uznesenie č. 87/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

program rokovania OZ Brvnište konaného dňa 8. novembra 2021.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priesečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA**

1. Otvorenie.
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Úpravy rozpočtu.
5. List pre OZ – SHR Martin Brezničan.
6. Správy hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly – záväzky povinnej osoby k 31.8.2021 a stav majetku a záväzkov k 31.12.2020.
7. Majetko-právne vysporiadanie nájazdu na most.
8. Odpredaj pozemku – Ján Jaseňovec a Monika Jaseňovcová.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Uznesenia.
12. Záver.

### **Uznesenie č. 88/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

overovateľov zápisnice p. Pavla Miniaríka a Ing. Jozefa Harváňka a zapisovateľku Ing. Veroniku Kozáčikovú

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priesečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia OZ Brvnište, konaného dňa 14.09.2021**

Predložila starostka obce.

**Uznesenie č. 89/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ Brvnište, konaného dňa 14.09.2021.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**K bodu 4. Úpravy rozpočtu.**

S navrhovanými úpravami rozpočtu oboznámila prítomných a podala vysvetlenie ekonómka obce Ing. Andrea Nemčíková, návrh dostali poslanci aj v písomnom vyhotovení.

**Uznesenie č. 90/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 5. List pre OZ – SHR Martin Brezničan.**

Na Obecný úrad bola dňa 20.09.2021 doručená Žiadosť o zrušenie začlenenia pozemku C KN 1645/8 v kú Brvnište do územného plánu adresovaná poslancom OZ, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

Územný plán obce Brvnište bol riadne schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Brvnište č. 166/2015 zo dňa 9. novembra 2015, kde bol pozemok č. p. C KN 1645/8 v kú Brvnište definovaný ako územie občianskej vybavenosti (B1, lokalita, č. 32 – rozšírenie cintorína) v pásme potencionálneho zosuvu. Uvedený pozemok patrí do ochranného pásma pohrebiska, takže nie sú dané podmienky pre zmenu územného plánu na základe individuálnej žiadosti.

### **Uznesenie č. 91/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**zamieta**

žiadosť o zrušenie začlenenia pozemku č. p. C KN 1645/8 v kú Brvnište do územného plánu.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priesečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 6. Správy hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly – záväzky povinnej osoby k 31.8.2021 a stav majetku a záväzkov k 31.12.2020.**

Správy hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly – záväzky povinnej osoby k 31.8.2021 a stav majetku a záväzkov k 31.12.2020 dostali poslanci OZ v písomnom vyhotovení.

### **Uznesenie č. 92/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

správy hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly – záväzky povinnej osoby k 31.8.2021 a stav majetku a záväzkov k 31.12.2020.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 7. Majetko-právne vysporiadanie nájazdu na most.**

Obec Brvnište má záujem o vysporiadanie pozemkov – nájazdu na most pri Hasičskej zbrojnici. Na základe Geometrického plánu č. 51/2021 (na zameranie časti cest. komunikácie a úpravu hranice medzi pozemkami KN-C p.č. 611/3;646/5,6) vypracovaným geodetom Ing. Igorom Strhákom, IČO: 41375858 overeným Okresným úradom Považská Bystrica – Katastrálny odbor dňa 23.08.2021 pod č. 627/2021 bol odčlenený :

- diel č. 2 o výmere 2 m<sup>2</sup> od parc. č C KN 646/5, výmera 23m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV č. 3014 v kú Brvnište,
- diel č. 3 o výmere 2 m<sup>2</sup> od parc. č. C KN 646/6, výmera 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV č. 2848 v kú Brvnište

a pričlenený k parcele č. C KN 611/3, výmera 356 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 936 v kú Brvnište. Po pričlenení dielu č. 2 a dielu č. 3 nadobudla parcela č. C KN 611/3 novú výmeru 360 m<sup>2</sup>.

Poslanci OZ o predložennom návrhu rokovali a prijali uznesenie.

### **Uznesenie č. 93/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

v rámci majetko-právneho vysporiadania nájazdu na most odkúpenie pozemku:

- diel č. 2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parc. č C KN 646/5, výmera 23m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV č. 3014 v kú Brvnište, vo vlastníctve Juraja Santusa, rod. Santusa, nar. 23.11.1967, bytom Brvnište 131, 018 12 Brvnište,
- diel č. 3 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parc. č. C KN 646/6, výmera 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV č. 2848 v kú Brvnište, vo vlastníctve Anny Vališíkovej, rod. Krajčíkovej, nar. 13.05.1956, bytom Brvnište 134, 018 12 Brvnište,

vytvorené Geometrickým plánom č. 51/2021 zo dňa 06.08.2021 vypracovaným geodetom Ing. Igorom Strhákom, IČO: 41375858 overeným Okresným úradom Považská Bystrica – Katastrálny odbor dňa 23.08.2021 pod č. 627/2021, ktoré boli pričlenené k parcele č. C KN 611/3, výmera 356 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 936 v kú Brvnište vo vlastníctve Obce Brvnište za kúpnu cenu 10,- Eur/m<sup>2</sup>, čo spolu za 4 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 40,00 Eur, slovom: štyridsať eur. Za odkúpenie pozemkov hlasovalo 6 poslancov z 9.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 8. Odpredaj pozemku – Ján Jaseňovec a Monika Jaseňovcová.**

Na základe predloženého Geometrického plánu č. 36438626-130/2021 (na zameranie stavby na p.č. 1193/2, 1181/2 a určenie vlastníckych práv k pozemku parc.č. 1181/2 – tvorí prílohu zápisnice), p. Ján Jaseňovec, Brvnište 256, 018 12 Brvnište a p. Monika Jaseňovcová, Brvnište 256, 018 12 Brvnište žiadajú o odkúpenie parcely č. C KN 1181/2, výmera 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodnej parcely č. E KN 3139, výmera 659 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1463 v kú Brvnište, vo vlastníctve Obce Brvnište. Existujúci rodinný dom súpisné č. 542, ktorý je evidovaný na LV č. 3187, zasahuje do predmetného pozemku parc.č. E KN 3139, LV č. 1463. Kúpou predmetného pozemku si chcú žiadatelia vysporiadať vlastnícke vzťahy s ohľadom na to, že tento pozemok užívajú.

Pri odpredaji obec musí postupovať podľa zákona č. 138/1991 Z.z. O majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poslanci OZ o predloženej žiadosti rokovali a prijali uznesenie.

### **Uznesenie č. 94/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **schvaľuje**

odpredaj pozemku podľa § 9a ods.8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Z.z. O majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parc.č. C KN 1181/2, výmera 1m<sup>2</sup>, druh pozemku-zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol geometrickým plánom č. 36438626-130/2021, vypracovaným Ing. Antonom Kozáčikom, IČO: 36 438 626 a overeným Okresným úradom Považská Bystrica – Katastrálny odbor dňa 04.10.2021 pod č. 749/2021, odčlenený z parc. č. E KN 3139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 659 m<sup>2</sup>, ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463, za cenu 10,- Eur/m<sup>2</sup>, čo spolu za 1m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10,00 Eur, slovom: desať eur pre kupujúceho Jána Jaseňovca, rod. Jaseňovca, nar.04.06.1992, r.č.920604/8280, bytom Brvnište 256, 018 12 Brvnište a manželku Moniku Jaseňovcovú, rod. Krajčiovú, nar. 22.09.1995, r.č. 955922/8272, bytom Brvnište č. 256, 018 12 Brvnište. Prevod pozemku parc.č. C KN 1181/2, výmera 1m<sup>2</sup>, druh pozemku-zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený z parc. č. E KN 3139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 659 m<sup>2</sup>, bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Za odpredaj hlasovalo 6 poslancov z 9. Bol dodržaný postup prevodu podľa § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Z.z. O majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na predmetnom pozemku sa nachádza rodinný dom súpisné č. 542, vedený na LV č. 3187 v BSM kupujúcich.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 9. Rôzne.**

Na obci sa uskutočnil audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Brvnište za rok 2020. Poslanci OZ dostali spolu s pozvánkou aj List pre starostku a obecné zastupiteľstvo o overení účtovnej závierky a hospodárenia za rok 2020.

### **Uznesenie č. 95/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu o vykonaní auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Brvnište za rok 2020.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**Starostka obce Ing. Dagmar Mikudíková** informovala poslancov OZ, že obyvateľ pán Karol Šterdas, ktorý je umiestnený v Centru sociálnych služieb Papradno a za ktorého obec dopláca poplatok za ubytovanie, obdržal peniaze navyše k dôchodku. Starostka mu navrhla, aby z tých peňazí uhradil poplatok za november a december 2021 a zvyšné peniaze vrátil obci. Pán Šterdas s tým spočiatku nesúhlasil, ale na ďalšom stretnutí so starostkou obce pristúpil k dohode.

### **Uznesenie č. 96/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu podanú starostkou obce o úhrade poplatkov za CSS Papradno za p. Karola Šterdasa.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ďalej starostka Ing. Dagmar Mikudíková, že ju kontaktovala Ing. Tršková z HT sprav PB, s.r.o., že ju oslovil nájomník z 10 b.j. Brvnište 602/10 s tým, že aj on má podobne ako v byte č. 602/3 problém s vykurovaním. Ing. Tršková navrhuje, aby sa najskôr sa urobila obhliadka, ak bude potrebné sa to zabľenduje a cez letné mesiace by sa urobila rekonštrukciu rozvodu ústredného vykurovania.

### **Uznesenie č. 97/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu podanú starostkou obce o probléme s vykurovaním na 10 b.j. jednotke byt č. 10.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ing. Dagmar Mikudíková informovala poslancov OZ, že zmluva so spoločnosťou Megawaste Slovakia, spol. s r.o., ktorá zabezpečuje vývoz komunálneho odpadu, uloženie, vývoz drobných stavebných odpadov, vývoz veľkokapacitných kontajnerov a ich zhodnocovanie končí 30.04.2022. V roku 2022 sa bude zvyšovať poplatok za uloženie odpadov na skládku, čo vo veľkej miere ovplyvní aj náklady obce na vývoz komunálneho odpadu a s tým spojené aj poplatky občanov za vývoz TKO.

Je potrebné zvýšiť mieru separácie, s tým znížiť vývoz TKO. Bolo zistené, že v obci niektorí občania, vykladajú na vývoz popolnice navyše, resp. namiesto 110 l popolnic používajú veľkoobjemové kontajnery 1100 l, čo podľa platného VZN 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište používať nemôžu. Podľa platného VZN má 1-5 členná domácnosť nárok na 110l-120l smetnú nádobu, 6-9 členná domácnosť má nárok na 2 popolnice 110 l alebo 120l a viac ako 9 členná domácnosť má nárok na 3 popolnice 110 l alebo 120 l. P.Pavol Miniarík navrhuje nakúpiť nálepky, ktoré budú nalepené na smetné nádoby a vyväzovať sa budú iba s týmito nálepkami.



### **Uznesenie č. 98/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **ukladá**

písomne upozorniť občanov, ktorí podľa platného VZN 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište, využívajú veľkoobjemové kontajnery, resp. podľa počtu osôb žijúcich v jednej domácnosti vykladajú navyše smetné nádoby.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**Starostka obce** predložila poslancom OZ na schválenie návrh výplaty ročnej odmeny hlavnému kontrolórovi v sume 500,- Eur. Poslanci prijali k návrhu uznesenie.

### **Uznesenie č. 99/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

vyplatenie odmeny hlavnému kontrolórovi vo výške 500,- Eur.

**Hlasovanie:** za: 6: p. Melánia Hanajíková, Ing. Jozef Harvánek, p. Pavol Miniarík, p. Martin Priešečan, p. Mária Turičíková, p. Alena Šišťíková  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 6. Diskusia.**

V texte

### **K bodu 7. Uznesenia.**

V texte

**K bodu 8. Záver.**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17,00 h.

**Zapísala:** .....

.....  
Ing. Dagmar Mikudíková  
starostka obce

**Overovatelia:**

p. Pavol Miniarík,  
Ing. Jozef Harvánek

.....  
.....