

Zverejnenie zámeru priameho prevodu nehnuteľného majetku Obce Brvnište z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Brvnište v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prevodu nehnuteľného majetku Obce Brvnište z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa a to:

Predaj nehnuteľnosti : pozemok parc.č. C KN 1065/31, výmera 43 m², druh pozemku - ostatné plochy, ktorý bol geometrickým plánom č. 36438626-275/2023, vypracovaným Ing. Antonom Kozáčíkom, IČO: 36 438 626 a overeným Okresným úradom Považská Bystrica – Katastrálny odbor dňa 04.03.2024 pod č. 142/2024, odčlenený z parc. č. E KN 3151/1, druh pozemku ostatné plochy, výmera 588 m², ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Brvnište, Čl.4 ods.11 sa jedná o pozemok s malou výmerou, ktorý tvorí priľahlý pozemok k zastavanému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý je žiadateľom dlhodobo užívaný ako dvor k rodinnému domu č. 585 v obci Brvnište, kú Brvnište a je ohradený pevným plotom. Pozemok je vzhľadom k jeho a umiestneniu nevyužitelný pre Obec Brvnište .

Kupujúci bude: Ing. Mgr. Andrea Nemčíková, rod. Šišťíková, bytom Brvnište 585, 018 12 Brvnište a Radoslav Nemčík, rod. Nemčík, bytom Brvnište 585, 018 12 Brvnište.

V zmysle § 9a ods. 15 f) bod. 3 zákona o majetku obcí sa stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3000 eur. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce bola stanovená v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z.z. na sumu 10,- Eur/m², čo spolu za 43 m² predstavuje sumu 430,00 Eur.

Prevod nehnuteľnosti bude realizovaný formou priameho predaja nehnuteľnosti Čl. 4/B ods. 5/c a ods.11 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Brvnište s finančným vyrovnaním zo strany kupujúceho (žiadateľa).

V Brvništi dňa 05.03.2024