

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brvnište,
konaného dňa 3. decembra 2018.

Prítomní: Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce
Poslanci: Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Hároník, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

Nepřítomní: Mgr. Ľubica Hároníková, Ing. Peter Melicherík

Ďalší prítomní: Ing. Ján Zelinka, hlavný kontrolór obce
Ing. Martina Grbálová, Mgr. Viera Jurdíková, Ing. Andrea Nemčíková
zam. obce

Verejnoscť: p. Pavol Pozník

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. VZN č.2/2018 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brvnište.
5. VZN č. 3/2018 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište.
6. VZN č. 4/2018 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Brvnište
7. VZN č. 4/2018 – o dani za psa a dani za užívanie verejného priestranstva
8. VZN č. 5/2018 – o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Brvnište
9. Rôzne
10. Diskusia.
11. Uznesenia
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Ľubica Hároníková, Ing. Peter Melicherík

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: p. Štefan Francisty, p. Štefan Zelenák

Zapisovateľka: Mgr. Viera Jurdíková

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište

schvaľuje

program rokovania OZ 3. decembra 2018.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. VZN č.2/2018 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brvnište.
5. VZN č. 3/2018 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište.
6. VZN č. 4/2018 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Brvnište
7. VZN č. 4/2018 – o dani za psa a dani za užívanie verejného priestranstva
8. VZN č. 5/2018 – o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Brvnište
9. Rôzne
10. Diskusia.
11. Uznesenia
12. Záver

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia OZ, konaného dňa 21.11.2018

Predložila starostka obce.

Uznesenie č. 108/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ, konaného dňa 21. novembra 2018.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 4. VZN č.2/2018 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brvnište

Poslanci o VZN č.2/2018 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brvnište rokovali a prijali uznesenie:

Uznesenie č.109/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č.2/2018 – o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brvnište.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 5. VZN č. 3/2018 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište.

Poslanci o VZN č. 3/2018 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište rokovali a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 110/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 3/2018 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brvnište.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6. VZN č. 4/2018 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Brvnište

Poslanci o VZN č. 4/2018 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Brvnište rokovali a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 111/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 4/2018 – o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Brvnište.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 7. VZN č. 5/2018 – o dani za psa a dani za užívanie verejného priestranstva

Poslanci o VZN č. 5/2018 – o dani za psa a dani za užívanie verejného priestranstva rokovali a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 112/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 5/2018 – o dani za psa a dani za užívanie verejného priestranstva.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 8. VZN č. 6/2018 – o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Brvnište

Poslanci o VZN č. 6/2018 – o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Brvnište rokovali a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 113/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN č. 6/2018 – o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Brvnište .

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 9. Rôzne

V tomto bode programu na úvod naniesol svoju požiadavku **p. Pavol Pozník**, týkajúcu sa možnosti majetkovo právneho usporiadania pozemku pri jeho rodinnom dome. Jedná sa o problém ešte od doby fungovania JRD Družba Považské Podhradie. Svoj rodinný dom má postavený na pozemkoch, ktorý je t. č. evidovaný v stave „E“ ako orná pôda a pozemok je v podielovom spoluvlastníctve, jedná sa o pozemky č. p. KN E 1948/1 a 1948/2 v obci Brvnište, kú Brvnište. Majetkovo právne usporiadanie pozemku pri rodinnom dome mohlo byť už dávno vyriešené, nakoľko stavebné povolenie na rodinný dom p. Pozníka bolo vydané, podľa evidencie tunajšieho obecného úradu v roku 1965 a v roku 1970 bolo vydané užívacie povolenie. Problém však začali majitelia podielov riešiť až teraz vyhotovením GO plánu s tým, že si reálne vyčlenili svoje podiely tak, aby mal každý svoju časť prevedenú do stavu „C“ v podiele 1/1.

Pán Pozník bol na zasadnutí OZ informovaný, že problémom však je, že orná pôda sa podľa § 23 Zákona č. 180/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom (v znení č. 131/1996 Z. z., 80/1998 Z. z., 219/2000 Z. z., 193/2001 Z. z., 419/2002 Z. z., 503/2003 Z. z., 549/2004 Z. z., 218/2005 Z. z., 537/2006 Z. z., 537/2006 Z. z., 396/2009 Z. z., 139/2010 Z. z., 241/2012 Z. z., 57/2013 Z. z., 180/2013 Z. z., 34/2014 Z. z., 115/2014 Z. z., 24/2015 Z. z., 122/2015 Z. z., 125/2016 Z. z., 153/2017 Z. z., 110/2018 Z. z.) nemôže drobiť pod 2 000 m², čo v tomto prípade nie je možné, pretože spoluvlastnícke podiely predstavujú výmeru menšiu ako je zákonom stanovené

t. j. 2 000 m². K reálnemu rozdeleniu týchto pozemkov by mohlo dôjsť po splnení podmienok – výnimiek uvedených v § 24 Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

Pred konaním zasadnutia OZ doručili aj ostatní spoluvlastníci Helena Koreníková, Viktória Kludajová Mária Pozníková a Pavol Pozník na OÚ Brvnište žiadosť o schválenie územného plánu obce, čo však nie je možné nakoľko tento dokument - Územný plán obce Brvnište, bol poslancami OZ v zmysle § 11 ods. 4 písm. c Zákona Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení č. 369/1990 (v znení č. 96/1991 Zb., 130/1991 Zb., 421/1991 Zb., 500/1991 Zb., 564/1991 Zb., 11/1992 Zb., 295/1992 Zb., 43/1993 Z. z., 252/1994 Z. z., 287/1994 Z. z., 229/1997 Z. z., 225/1998 Z. z., 233/1998 Z. z., 185/1999 Z. z., 389/1999 Z. z., 6/2001 Z. z., 453/2001 Z. z., 205/2002 Z. z., 515/2003 Z. z., 369/2004 Z. z., 535/2004 Z. z., 583/2004 Z. z., 583/2004 Z. z., 615/2004 Z. z., 757/2004 Z. z., 171/2005 Z. z., 628/2005 Z. z., 267/2006 Z. z., 267/2006 Z. z., 616/2006 Z. z., 330/2007 Z. z., 334/2007 Z. z., 335/2007 Z. z., 205/2008 Z. z., 384/2008 Z. z., 445/2008 Z. z., 511/2009 Z. z., 102/2010 Z. z., 102/2010 Z. z., 204/2011 Z. z., 361/2012 Z. z., 160/2014 Z. z., 180/2014 Z. z., 239/2014 Z. z., 125/2015 Z. z., 447/2015 Z. z., 125/2016 Z. z., 131/2017 Z. z., 131/2017 Z. z., 70/2018 Z. z.) **schválený dňa 9.11.2015 Uznesením č. 166/2015.**

Pozemky žiadateľov KN E 1948/1 s 1948/2 neboli v tomto pláne riešené. Na základe iniciatívy p. Martina Jánošíka, ktorý má záujem o výstavbu rodinného domu na pozemku v obci Brvnište, kú Brvnište, ktorý tiež nie je riešený v platnom územnom pláne sa pripravuje od roku 2017 dodatok č. 1 k platnému územnému plánu a v rámci tohto dodatku je naplánované aj zaradenie vyššie uvádzaných pozemkov na základe požiadavky ich majiteľov. Po spracovaní kompletnej územnoplánovacej dokumentácie - dodatku k ÚP, bude táto predložená v zmysle § 11 ods. 4 písm. c Zákona Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. na schválenie poslancom OZ.

Po zrealizovaní tohto kroku bude možné vydať žiadateľom potvrdenie, že sa jedná o výnimku uvedenú v § 24 Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom a to, že predmetné pozemky sa nachádzajú v územnom pláne obce čo žiadatelia požadujú.

Poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 114/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

- a) žiadosť občanov Heleny Koreníkovej, Viktórii Kludajovej, Márie Pozníkovej a Pavla Pozníka o schválenie územného plánu obce

ukladá

- b) Informovať žiadateľov o postupe zabezpečovania územnoplánovacej dokumentácie obce

Hlasovanie:

za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarik,

p. Štefan Zelenák

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Jozef Šišťík, Brvnište č. 590 – žiadosť o prenájom pozemku

Pán Šišťík požiadal o prenájom časti pozemku č. p. KN E 3151/1 v obci Brvnište, kú Brvnište, ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463, nachádzajúceho sa pri pozemku č. p. KN C 1071 a KN C 1072 v jeho vlastníctve. Časť ktorú užíva predstavuje 52 m².

Poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 115/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom časti pozemku č. p. KN E 3151/1 v obci Brvnište, kú Brvnište, ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463, nachádzajúceho sa pri pozemku č. p. KN C 1071 a KN C 1072 vo vlastníctve p. Jozefa Šišťíka vo výmere 52 m².

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ing. Andrea Nemčíková, Brvnište č. 585 – žiadosť o prenájom pozemku

Pani Nemčíková požiadala o prenájom časti pozemku č. p. KN E 3151/1 v obci Brvnište, kú Brvnište, ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463, nachádzajúceho sa pri pozemku č. p. KN C 1068/2 v jej vlastníctve. Časť ktorú užíva predstavuje 20 m².

Poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 116/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom časti pozemku č. p. KN E 3151/1 v obci Brvnište, kú Brvnište, ktorého vlastníkom je Obec Brvnište na základe LV č. 1463, nachádzajúceho sa pri pozemku č. p. KN C 1068/2 vo vlastníctve Ing. Nemčíkovej vo výmere 20 m².

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan

Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík,
p. Štefan Zelenák

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Program odpadového hospodárstva obce Brvnište na roky 2016 – 2020

Poslancom OZ bol predložený na prerokovanie Program odpadového hospodárstva obce Brvnište na roky 2016 – 2020. Poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 117/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program odpadového hospodárstva obce Brvnište na roky 2016 – 2020 .

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ing. Andrea Nemčíková - návrh na úpravu rozpočtu Obce Brvnište

Ing. Nemčíková oboznámila poslancov s predloženým návrhom na úpravy rozpočtu Obce Brvnište r. 2018, tvorí prílohu zápisnice ktorý poslanci obdržali v písomnom vyhotovení. Po prerokovaní návrhu poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 118/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

úpravy rozpočtu Obce Brvnište r. 2018 v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu uznesenia a zápisnice.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

proti : 0

zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ďalej bol poslancom predložený návrh na zloženie inventarizačnej komisie v zložení: p. Pavol Miniarík, Ing. Martina Grbálová a Ing. Andrea Nemčíková. Poslanci OZ prijali uznesenie:

Uznesenie č. 119/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

inventarizačnú komisiu v zložení p. Pavol Miniarík, Ing. Martina Grbálová a Ing. Andrea Nemčíková.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ing. Dagmar Mikudíková, starostka obce predložila poslancom návrh na vyplatenie ročnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce Ing. Jánovi Zelinkovi v sume 500,00 €. Poslanci OZ prijali k návrhu uznesenie:

Uznesenie č. 120/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

vyplatenie ročnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce Ing. Jánovi Zelinkovi v sume 500,00 €.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Ďalej bol poslancom OZ predložený návrh na úpravu doby nájmu pre bytové domy v obci č. 602,605 a 610 na obdobie 2 rokov. Byty pre osoby ŤZP zostávajú bez zmeny. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 1 roka. Poslanci OZ prijali k návrhu uznesenie:

Uznesenie č. 121/2018 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Brvnište v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

dobu nájmu pre byty v bytových domoch vo vlastníctve obce č. 602, 605 a 610 na obdobie 2 rokov, byty pre osoby ŤZP na obdobie 1 rok

ukladá

dobu nájmu 2 roky a 1 rok použiť po uplynutí doby nájmu aktuálne platných nájomných zmlúv.

Hlasovanie: za: 7 Mgr. Nadežda Babiarová , p. Dagmar Bednárová, p. Štefan Francisty, Pavol Háronik, p. Peter Holiš, p. Pavol Miniarík, p. Štefan Zelenák

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 10. Diskusia – v texte

K bodu 11. Uznesenia – v texte

K bodu 12. Záver

Ing. Andrea Nemčíková poďakovala odchádzajúcim poslancom za dobrú spoluprácu.

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19,30 h.

Zapísal/(a):

Ing. Dagmar Mikudíková
starostka obce

Overovatelia:

p. Štefan Francisty

p. Štefan Zelenák